

ALBERTO QUARETTI

PARTNER EB CONSULTING

EB CONSULTING
for real estate

alberto.quaretti@ebconsulting-re.eu

www.ebconsulting-re.eu

+39 3479382067

via Bernardino Zenale 13, Milano

FUNCTION

- VALUER
- ESPERTO INDIPENDENTE
- ADVISOR
- REVIEWER
- STRATEGIC CONSULTING

SKILLS

- VALUATION
- MARKET ANALYSIS
- BUSINESS PLAN
- INVESTMENT ANALYSIS

- URBAN PLANNING
- ASSET MANAGEMENT
- REAL ESTATE DEVELOPEMENT

2017 - 2021 PWC Italy

CLIENTI

RUOLO

ATTIVITÀ SVOLTE

AMBITO

• FLININT SGR
• COIMA SGR
• IGD
• PRYSMIAN
• THREESTONES CAPITAL
• MAYHOOLA
• ZAMBOM
• ARCELOR MITTAL
• PORTO DI MONFALCONE

• Senior Manager

• Valutazioni immobiliari
• Analisi urbanistiche
• Analisi di mercato
• Consulenza
• Supporto all'attività di revisione
• Attività di Esperto indipendente

Asset analizzati:
19,4 miliardi di euro di valore

• Singoli immobili
• Portafogli immobiliari
• Fondi immobiliari
• Aree edificabili
• Iniziative di sviluppo

Asset class:
- Residenziale
- Direzionale
- Commerciale
- Ricettivo
- Industriale

2008 - 2017 YARD SRL

CLIENTI	RUOLO	ATTIVITÀ SVOLTE	AMBITO
<ul style="list-style-type: none"> • BANCA D'ITALIA • BANCA INTESA • QUORUM SGR • POLIS FONDI SGR • VEGAGEST SGR • INVESTIRE IMMOBILIARE SGR • FIMIT SGR • BNP PARIBAS REAL ESTATE SGR SPA • MITTEL REAL ESTATE • MEDIOLANUM GESTIONE FONDI • BANCA MPS • CREDIT SUISSE • ITALEASE GESTIONE BENI SPA • HYPO TIROL BANK • ENISERVIZI SPA • GENERALI REAL ESTATE • KRYALOS SGR • INVIMIT SGR • BPER • CONSORZI AGRARI D'ITALIA • BRIOSCHI • CALTAGIRONE • FININT SGR • PRELIOS SGR • GRUPPO SARA ASSICURAZIONI • DELOITTE 	<ul style="list-style-type: none"> • Director 	<ul style="list-style-type: none"> • Valutazioni immobiliari • Sopralluoghi • Rilievi • Dataroom • Analisi tecniche • Analisi urbanistiche • Analisi di mercato • Consulenza strategica • Attività di Esperto indipendente: <ul style="list-style-type: none"> - 56 Fondi immobiliari - 1.427 Immobili - 9,1 miliardi di euro di valore Asset analizzati: 36,6 miliardi di euro di valore 	<ul style="list-style-type: none"> • Singoli immobili • Portafogli immobiliari • Fondi immobiliari • Immobili finiti • Aree edificabili • Iniziative di sviluppo <p>Asset class:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Residenziale - Direzionale - Commerciale - Ricettivo - Industriale - Impianti fotovoltaici - Terreni agricoli - Terreni edificabili - Immobili speciali

2003 - 2008 PATRIGEST SPA

CLIENTI	RUOLO	ATTIVITÀ SVOLTE	AMBITO
<ul style="list-style-type: none"> • POLIS FONDI SGR • SAN PAOLO - IMI • UNICREDIT • BANCA MPS • BNL • GRUPPO GENERALI • CARIPARMA E PIACENZA • MORGAN STANLEY • LEHMAN BROTHERS • ENISERVIZI • DEUTSCHE BANK 	<ul style="list-style-type: none"> • Head of valuation • Project Manager • Project Leader • Professional 	<ul style="list-style-type: none"> • Valutazioni immobiliari • Sopralluoghi • Rilievi • Dataroom • Analisi tecniche • Analisi urbanistiche • Analisi di mercato • Consulenza strategica Asset analizzati: 28,2 miliardi di euro di valore 	<ul style="list-style-type: none"> • Singoli immobili • Portafogli immobiliari • Fondi immobiliari • Immobili finiti • Aree edificabili • Iniziative di sviluppo <p>Asset class:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Residenziale - Direzionale - Commerciale - Ricettivo - Industriale - Impianti fotovoltaici - Terreni agricoli - Terreni edificabili - Immobili speciali